

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Požadavky na zpracování majetkoprávního elaborátu byly specifikovány ve smlouvě o dílo č. 5794/MP – K 6, dále konzultacemi se zástupcem Metroprojektu Ing. Tahotným.

Výchozí podklady pro zpracování díla byly:

- mapy DKM, KMD, KM-D, rastry mapy 1:2880 a rastry mapy Pozemkového katastru – objednány na katastrálním pracovišti Beroun
- Situace trasy, se zakreslenými zábory zpracovaná projektanty Metroprojektu.
- Informace z ISKN o vybraných parcelách z katastrálních území:
Poučnick
Korno
Srbsko u Karlštejna
Tetín u Berouna

Pozemky dotčené stavbou

Pro každé katastrální území jsou vyhotoveny tabulky nemovitostí dotčených stavbou a nemovitostí sousedních:

- seznam všech vlastníků a jiných oprávněných podle listů vlastnictví
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábořem – ZPF (pokud ho katastrální území obsahuje)
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábořem – PUPFL (pokud ho katastrální území obsahuje)
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábořem - Ostatní (pokud ho katastrální území obsahuje)
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem do 1 roku (pokud ho katastrální území obsahuje)
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem nad 1 rok (pokud ho katastrální území obsahuje)
- seznam nemovitostí a jejich částí dotčených věčným břemenem
- seznam nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC
- seznam nemovitostí ve vlastnictví ČD, a.s.
- seznam lesních pozemků ležících do 50-ti metrů od obvodu stavby
- seznam sousedních nemovitostí

Předběžný výkres výkupu pozemků

V katastrálních územích Korno, Poučnick a Srbsko u Karlštejna byly zaměřeny identické body a pomocí afinní transformace byly připraveny mapové podklady v těchto k.ú.. V k. ú. Poučnick a Srbsko u Karlštejna byla transformována mapa K-MD.

Pro katastrální území Korno byla transformována rastrová mapa. Následovným zvektorizováním kresby byla vytvořena situace.

Směrodatná souřadnicová odchylka transformace pro jednotlivé katastrální území:

Poučnick: 0,35 m

Korno: 0,80 m

Srbsko u Karlštejna: 0,60 m

Ve výkresu jsou barevně rozlišeny:

- plochy trvalého záboru – „T“
- plochy dočasného záboru nad 1 rok (dlouhodobý) – „DD“
- plochy dočasného záboru do 1 roku (krátkodobý) – „DK“
- plochy věcného břemene – „Vb“

Dále jsou zde barevně vyznačeny hranice a název katastrálního území, orientační zákres staničení v ose projektované trasy železniční tratě.

V Praze dne 26. 04. 2012

Zpracovala Jana Bartůňková